

| I N F O R M A C J E O N I E R U C H O M O Ś C I |                   |                  |   |  |  |                |        |  |           |   |           |  |                                      |  |
|---|-------------------|------------------|---|--|--|----------------|--------|--|-----------|---|-----------|--|--------------------------------------|--|
| Osiedle   | Nieruchomości     | ilość<br>mieszk. | Powierzchnia<br>użytkowa<br>lokalii<br>mieszkalnych | Planowane na<br>2018 r. środki<br>finansowe<br>nieruchomości | Rzeczywiste środki<br>finansowe nieruchom. na<br>2019 r. | rodzaj remontu | koszty | nakłady na<br>remonty<br>drobne 1<br>zł/m2 | wykonanie | Remonty<br>wspólne<br>spółdzielni<br>0,30 zł/m2 | wykonanie | nakłady na<br>remonty wspólne<br>osiedla | planowane saldo na<br>koniec 2019 r. | rzeczywiste saldo<br>na koniec 2019 r. |
|   |                   | szt.             | m2  | zł   |  |                | zł     | zł   |           | zł  |           |  | zł                                   |  |
| WIDOK   | Wyszyńskiego 18   | 25               | 1 340,90  | 19 785,02  | 19 785,02  |                |        | 1 340,90                                   | 202,80    | 402,27  | 399,93    | 604,05                                   | 18 042                               | 18 578,24                              |
|   | Wyszyńskiego 16 C | 30               | 1 574,82  | 19 321,14  | 19 321,14  |                |        | 1 574,82                                   | 89,43     | 472,45  | 469,70    | 709,42                                   | 17 274                               | 18 052,59                              |
|   | Wyszyńskiego 16D  | 30               | 1 582,32  | 11 415,86  | 11 412,05  |                |        | 1 582,32                                   | 51,00     | 474,70  | 471,93    | 712,80                                   | 9 359                                | 10 176,32                              |
|   | Wyszyńskiego 18C  | 20               | 1 156,99  | 4 454,34   | 4 454,89   |                |        | 1 156,99                                   | 89,43     | 347,10  | 345,07    | 521,20                                   | 2 950                                | 3 499,19                               |
|   | Wyszyńskiego 18A  | 25               | 1 316,66  | 0,00   | 1 843,40   |                |        |  | 639,39    |   | 392,72    | 593,13                                   |                                      | 218,16                                 |
|   |                   |                  | 6 971,69  |  |  |                | 0      | 5 655,03                                   | 1 072,05  | 1 696,51  | 2 079,35  | 3 140,60                                 | saldo osiedla :                      |  |
| Razem osiedle:                                  |                   | 130              | wpływy osiedla :                                    | 54 976,36  | 56 816,50  |                |        |  |           |   |           |  | 47 625                               | 50 524,50                              |

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| koszty osiedla planowane:   | 7 351,54 |
| koszty osiedla rzeczywiste: | 6 292,00 |

|                   | Analiza szczegółowa remontów drobnych |                    |                                    |                                       |                                  |              |                      |   |          |
|-------------------|---------------------------------------|--------------------|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|--------------|----------------------|---|----------|
|                   | nakłady na remonty<br>drobne 1 zł/m2  | remont inst.elekt. | zabezpieczenie po<br>awarii wodnej | uszczelnieni obróbek<br>przy garażach | wymiana zamka<br>wózkowni+klucze | remont drzwi | remont rur<br>spust. | remont,<br>odpowietrzenie<br>wymiennika | razem    |
| Wyszyńskiego 18   | 1 340,90                              |                    | 24,00                              | 46,00                                 | 132,80                           |              |                      |   | 202,80   |
| Wyszyńskiego 16 C | 1 574,82                              | 89,43              |                                    |                                       |                                  |              |                      |   | 89,43    |
| Wyszyńskiego 16D  | 1 582,32                              |                    |                                    |                                       |                                  | 51,00        |                      |   | 51,00    |
| Wyszyńskiego 18C  | 1 156,99                              |                    |                                    |                                       |                                  | 89,43        |                      |   | 89,43    |
| Wyszyńskiego 18A  | 0,00                                  |                    |                                    |                                       |                                  | 15,22        | 199,99               | 424,18                                  | 639,39   |
| razem             | 5 655,03                              | 89,43              | 24,00                              | 46,00                                 | 132,80                           | 155,65       | 199,99               | 424,18                                  | 1 072,05 |